



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2008-07-28**

Elektrėnų sav., Semeliškių sen., Navasiolkų k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Elektrėnų sav., Semeliškių sen., Navasiolkų k.

Unikalus daikto numeris:

Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **Semeliškių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandens ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo vandens telkiniai**

Žemės sklypo plotas: **1.5000 ha**

Vandens telkinių plotas: **1.5000 ha**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarious
matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **723 Eur**

Žemės sklypo vertė: **452 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1950 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo
data: **2015-12-08**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DA-**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi
kitais tikslais (visuomenės poreikiams,
tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-07-17 Apskrities viršininko sprendimas Nr.**

2.11-42-3687
Plotas: **1.50 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-08**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DA-**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-21**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-07-17 Apskrities viršinininko sprendimas Nr. 2.11-42-3687**

Plotas: **1.50 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-08**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-07-17 Apskrities viršinininko sprendimas Nr. 2.11-42-3687**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-05**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.:

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra