



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-03-17 18:06:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 1999-12-20
Adresas: Trakų r. sav., Onušio sen., Gudžionių k., Gudžionių g. 18
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: Alešiškės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 2.7800 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.6800 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.3800 ha
iš jo: sodų plotas: 0.1000 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2000 ha
Miško žemės plotas: 0.9000 ha
Užstatyta teritorija: 0.2000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2058 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 680 Eur
Indeksuota miško vertė: 1378 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1210 Eur
Žemės sklypo vertė: 782 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 425 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 357 Eur
Miško medynų vertė: 252 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3526 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-07-31
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-10-11

2.2. Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris:
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)

Pažymėjimas plane:	1A1m
Statybos pradžios metai:	1920
Statybos pabaigos metai:	1920
Rekonstravimo pradžios metai:	1985
Rekonstravimo pabaigos metai:	1985
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Krosninis šildymas
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Rąstai
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	44.25 kv. m
Naudingas plotas:	44.25 kv. m
Gyvenamasis plotas:	27.88 kv. m
Tūris:	125 kub. m
Užstatytas plotas:	52.00 kv. m
Kambarių skaičius:	1
Koordinatė X:	6045688.99
Koordinatė Y:	532216.95
Vidutinė rinkos vertė:	4275 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2006-12-18
Kadastro duomenų nustatymo data:	2006-07-13

2.3.

Pastatas - Ūkio pastatas

Unikalus daikto numeris:	
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Pažymėjimas plane:	2I1m
Statybos pradžios metai:	1920
Statybos pabaigos metai:	1985
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Rąstai
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	153 kub. m
Užstatytas plotas:	71.00 kv. m
Vidutinė rinkos vertė:	627 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2006-12-18
Kadastro duomenų nustatymo data:	2006-07-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	
Daiktas:	žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. , aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 4, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas:	2007-01-11 Sutartis Nr.
Įrašas galioja:	Nuo 2007-01-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
Daiktas:	žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	1999-11-10 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 79-7192
Plotas:	2.78 ha
Įrašas galioja:	Nuo 1999-12-20
9.2.	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas:	žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	1999-11-10 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 79-7192
Plotas:	2.78 ha
Įrašas galioja:	Nuo 1999-12-20
9.3.	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
Daiktas:	žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	1999-11-10 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 79-7192
Plotas:	2.78 ha
Įrašas galioja:	Nuo 1999-12-20
9.4.	XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas:	žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	1999-11-10 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 79-7192
Plotas:	0.90 ha
Įrašas galioja:	Nuo 1999-12-20

9.5.	XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos
Daiktas:	žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	1999-11-10 Apskritis viršinininko sprendimas Nr. 79-7192
Plotas:	2.78 ha
Įrašas galioja:	Nuo 1999-12-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas įrašytas pagal 2011-12-20 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.:

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-03-17 18:06:42

Dokumentą atspausdino