



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-12-14 16:26:41

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-05-04  
Adresas: Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Šventininkų k., Smilgų g. 7  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

---

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris:  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: Senujų Trakų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris  
Žemės sklypo plotas: 0.1491 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1491 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1491 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 47.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 179 Eur  
Žemės sklypo vertė: 112 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 10803 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-12-22  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-12-22

---

#### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

---

#### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas:  
Daiktas: žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2005-06-03 Apskritis viršininko sprendimas Nr. 2015-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

Įrašas galioja: vedėjo sprendimas Nr.  
Nuo 2015-05-05

---

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

---

**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra

---

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. Asmeninė nuosavybė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2005-06-03 Apskritis viršininko sprendimas Nr.  
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-05

---

**8. Žymos:** įrašų nėra

---

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. XXIII. Naudingųjų iškasenų telkiniai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr.  
Plotas: 0.1491 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-04

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr.  
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-04

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB  
Daiktas: žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.  
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-04

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Adresas įrašytas pagal 2015-04-21 Adresų registro duomenis.

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2016-12-14 16:26:41

Dokumentą atspausdino